



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-12/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 419,84
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,48	447,70	4	1 790,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,44	261,36	5	1 306,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,60	1 089,00	1	1 089,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	22	2 139,28
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	22	681,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога)		м2	430,00	0,52	223,60	11	2 459,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	168,00	0,37	62,16	11	683,76

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	30,00	0,47	14,10	20	282,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) <i>(дорога)</i>		м2	430,00	2,34	1 006,20	2	2 012,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка) <i>(отмостка)</i>		м2	168,00	1,93	324,24	2	648,48
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	30,00	2,09	62,70	2	125,40
Уборка газонов в зимний период		м2	1 905,00	0,27	514,35	4	2 057,40
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,93	20,62	22	453,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	20,00	0,51	10,20	22	224,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					20 059,47
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм <i>(замена ст. канализации по кв. 70/74/75)</i>		мп	6,12	117,67	3 072,76	3 792,78
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм <i>(замена ст. канализации по кв. 70/74/75)</i>		мп	6,12	117,67	0,00	720,02
Замена лампочек		шт	2,00	86,81	54,00	227,62
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм <i>(ст. ТСН по кв. 21/25/29)</i>		мп	6,62	981,76	1 276,36	7 771,68
Замена трубы ППРК <i>(замена ст. ХВС по кв. 70/74)</i>		м	4,00	1 185,56	1 505,13	6 247,37

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,44	12 194,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	955,70	955,70
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,01	7 125,31

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

57 747,46

- Всего за период с **01.12.2022г.** по **31.12.2022г.** выполнено работ на общую сумму **57 747,46** (Пятьдесят семь тысяч семьсот сорок семь рублей 46 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22
